



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L B R A Ş O V
CONSILIUL LOCAL AL
C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I
STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL
HOTĂRÂREA



nr. 16 din 27.01.2023

- privind aprobarea încheierii unui contract de închiriere

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,
Întrunit în ședință ordinară la data de 27.01.2023;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Viceprimarul comunei Vama Buzăului, referatul de aprobare al acestui proiect de hotărâre și văzând raportul întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Cunoscând prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 51 din 31.05.2019 - privind aprobarea nivelurilor chiriei/redevenței aferente imobilelor - clădiri aflate în proprietatea Comunei Vama Buzăului;

Văzând solicitarea de încheiere a unui contract de închiriere provenită de la S.C. SIMOTEAMEDFAM S.R.L. și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 31/04.01.2023, precum și solicitarea de încheiere a unui contract de închiriere provenită de la Cabinet Medical Dr. Iene S.R.L. și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 81/06.01.2023;

Analizând prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129, alin. (2), lit. „c” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cunoscând prevederile art. 332 și urm. din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând adresele nr. 863/09.01.2023 și nr. 2874/17.01.2023 ale Casei de Asigurări de Sănătate a Județului Brașov, înregistrate la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 128/11.01.2023, respective sub nr. 310/18.01.2023;

Luând în considerare caracterul urgent al închirierii spațiului cu destinația de cabinet de medicină de familie către noul medic ce va furniza servicii medicale în asistența medicală primară la nivelul comunei Vama Buzăului, urgență dată de bolnavii cronici, și nu numai, care au nevoie urgentă de rețete, bilete de trimitere, etc.;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă încheierea unui contract de închiriere cu Cabinet Medical Dr. IENE S.R.L., cu sediul în comuna Sita Buzăului, satul Sita Buzăului, nr. 211, județul Covasna, CUI 47405469, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2: Se aprobă durata pentru care se va închiria contractul menționat la art. 1, aceasta fiind de 11 luni.

Art.3: Prețul chiriei este în cuantum de 1,5 euro/m.p./lună.

Art.4: Pentru spațiul situat în imobilul Dispensar Medical Uman din comuna Vama Buzăului, satul Vama Buzăului, nr. 374, județul Brașov ce face obiectul contractului de închiriere menționat la art. 1, va fi organizată procedura de închiriere prin licitație publică în interiorul termenului menționat la art. 2, conform prevederilor art. 332 și următoarele din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Vama Buzăului.

Art.6: Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Vama Buzăului, Instituției Prefectului Județului Brașov, Biroului buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu, Cabinetului Medical Dr. IENE S.R.L. și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ioan Nicolae MARIȘ

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian Constantin GĂITAN