



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L B R A Ş O V**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I**  
**STAŢIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL**  
**HOTĂRÂREA**



**nr. 40 din 30.03.2023**

- privind aprobarea constituirii unui drept de suprafaţă în favoarea S.C. Dălghiaş Development S.R.L. asupra unui imobil teren, proprietate privată a Comunei Vama Buzăului**

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în şedinţă ordinară la data de 30.03.2023;

Analizând proiectul de hotărâre iniţiat de către Viceprimarul comunei Vama Buzăului, referatul de aprobare al acestui proiect de hotărâre şi văzând raportul întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului, precum şi avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 şi nr. 3;

Văzând solicitarea nr. 70/14.03.2023 provenită de la S.C. Dălghiaş Development S.R.L. şi înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu numărul 1437/14.03.2023;

Cunoscând prevederile art. 5.1 din contractul de asociere în participaţiune nr. 4400/27.12.2010, încheiat între Comuna Vama Buzăului, în calitate de asociat participant şi S.C. Dălghiaş Development S.R.L., în calitate de asociat administrator, modificat prin actele adiţionale nr. 1-5;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. „c” şi alin. (6), li. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale art. 693 şi următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) şi alin. (3) şi art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

**HOTĂRĂŞTE:**

**Art.1:** Se aprobă constituirea unui drept de suprafaţă în favoarea S.C. Dălghiaş Development S.R.L., pentru o perioadă de 87 de ani, asupra următoarelor imobile terenuri:

Nr. Crt.	Nr. Carte Funciară	Nr. Cadastral / Nr. Topografic	Suprafaţa (mp)
1	101603 Vama Buzăului	101603	963

**Art.2:** Se împuterniceşte Primarul/Viceprimarul comunei Vama Buzăului să semneze documentele necesare în vederea înscrierii dreptului menţionat la art. 1 în Cartea Funciară.

**Art.3:** Primarul/Viceprimarul comunei Vama Buzăului asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4:** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Vama Buzăului, Viceprimarului comunei Vama Buzăului, Instituţiei Prefectului Judeţului Braşov, S.C. Dălghiaş Development S.R.L. şi se aduce la cunoştinţă publică prin afişare.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
**Sebastian Dragoş MOREGA**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,**  
**Adrian Constantin GĂITAN**