

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi vineri, 22 decembrie 2017, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, la care participă 12 consilieri din totalul de 13 consilieri locali în funcție. Lipsește dl. consilier local Popica Ioan.

Participă la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului primarul comunei domnul Chirițaș Tiberiu Nicolae și secretarul comunei domnul Găitan Adrian Constantin.

Președintele de ședință constată faptul că ședința este statutară și dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi.

În conformitate cu dispozițiile art. 43 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primarul comunei este rugat să prezinte și să supună spre aprobare ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 29.11.2017;
2. Aprobarea procesului verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 07.12.2017;
3. Aprobarea procesului verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 20.12.2017;
4. Stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul comunei Vama Buzăului, pentru anul 2018;
5. Aprobarea actualizării programului de achiziții aferent anului 2017, la nivelul Comunei Vama Buzăului;
6. Aprobarea revocării, respectiv numirii administratorilor S.C. Hido – Sal Com S.R.L.;
7. Aprobarea Scrisorii de așteptare a autorității publice tutelare, Comuna Vama Buzăului, pentru S.C. Hidro Sal Com S.R.L.;
8. Aprobarea procedurii de evaluare a performanțelor profesionale ale salariaților din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului și din cadrul S.P.C.L.E.P. al comunei Vama Buzăului, pentru anul 2017;
9. Aprobarea rețelei școlare a comunei Vama Buzăului ce va funcționa în anul școlar 2018 – 2019;
10. Aprobarea, de principiu, a închirierii imobilului Brutărie, proprietate a Comunei Vama Buzăului;
11. Aprobarea, de principiu, a închirierii unui teren, proprietate a Comunei Vama Buzăului;
12. Alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Vama Buzăului pentru perioada Ianuarie 2018 – Martie 2018;
13. Diverse:
 - a) Diverse informări din partea Primarului comunei Vama Buzăului;
 - b) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
 - c) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.

Se supune apoi la vot ordinea de zi, în conformitate cu prevederile art. 43 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aceasta fiind aprobată cu unanimitate de voturi.

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 29.11.2017;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Secretarul comunei Vama Buzăului întreabă dacă sunt observații referitoare la procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 29.11.2017.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

2. Aprobarea procesului verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 07.12.2017;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Secretarul comunei Vama Buzăului întreabă dacă sunt observații referitoare la procesul verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 07.12.2017.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

3. Aprobarea procesului verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 20.12.2017;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Secretarul comunei Vama Buzăului întreabă dacă sunt observații referitoare la procesul verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, din data de 20.12.2017.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

4. Stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale la nivelul comunei Vama Buzăului, pentru anul 2018;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Se trece apoi la prezentarea Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre, cu detalierea modificărilor apărute în cunatumul unor taxe locale, urmare a modificărilor suferite de legislația în domeniu. La toate taxele și impozitele locale, este indicată și norma legală ce o reglementează.

În ceea ce privește atestatele de producător și carnetele de comercializare a produselor agricole, se face specificarea faptului că cele care se vor elibera începând cu data de 01.01.2018, vor avea termen de valabilitate de 5 ani, drept pentru care se propune ca taxa pentru eliberare a atestatului de producător, vizat pentru primul an, precum și a carnetului de comercializare a produselor agricole, să fie în cuantum de 80 lei, iar vizele anuale ulterioare să fie tot 80 lei. Toți consilierii locali sunt de acord cu această propunere.

Referitor la taxa de salubritate, se face specificarea faptului că aceasta va fi reglementată printr-o hotărâre de consiliu local distinctă, la fel și taxele pentru închirierea sălilor Căminelor Culturale Vama Buzăului și Acriș, respectiv ale Complexului Cultural Vama Buzăului.

Este prezentată apoi Anexa nr. 2 la proiectul de hotărâre, în cuprinsul căreia nu se regăsește nici o modificare față de anul precedent.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

5. Aprobarea actualizării programului de achiziții aferent anului 2017, la nivelul Comunei Vama Buzăului;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Sunt prezentate actualizările aduse programului de achiziții aferent anului 2017, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 33 din 28.03.2017 - privind aprobarea programului de achiziții aferent anului 2017, la nivelul Comunei Vama Buzăului.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

6. Aprobarea revocării, respectiv numirii administratorilor S.C. Hido – Sal Com S.R.L.;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Practic, foștii administratori ai S.C. Hidro Sal Com S.R.L. au demisionat din această funcție, drept urmare s-a demarat procedura de achiziționare a expertului independent cu privire la recrutarea și selecția celor 3 administratori și a directorului general, iar până la finalizarea procedurii este necesar a fi numiți alți administratori, pe perioadă determinată, cu respectarea prevederilor O.U.G. nr. 109/2011 și ale Legii nr. 111/2016.

Comuna Vama Buzăului, în calitate de acționar la S.C. Hidro Sal Com S.R.L., trebuie să numească pe perioadă determinată un administrator, ceilalți doi fiind numiți de către Comuna Prejmer, în calitate de acționar majoritar și de către Comuna Teliu, în calitate de acționar. Așadar, din partea Comunei Vama Buzăului este propus dl. Roth Cristian Fabian, cetățean român, domiciliat în comuna Vama Buzăului, satul Acriș, nr. 61, județ Brașov.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

7. Aprobarea Scrisorii de așteptare a autorității publice tutelare, Comuna Vama Buzăului, pentru S.C. Hidro Sal Com S.R.L.;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată adresa Primăriei comunei Prejmer nr. 20199/18.12.2017 și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 6471/18.12.2017.

Practic, este vorba de aprobarea demarării procedurii de selecție a Consiliului de Administrație a Societății Comerciale SC Hidro-Sal Com SRL și a directorului general de către Comitetul de nominalizare, format din specialiști în recrutarea Resurselor Umane, efectuat de către un expert independent selectat, conform prevederilor legale

Sunt prezentate apoi Scrisoarea de așteptări a autorității publice tutelare, Comuna Vama Buzăului, conform Anexei nr. 1, modelul Anunțului public al autorității publice tutelare, conform Anexei nr. 2, modelul Declarației de intenție întocmite în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 și a Legii nr. 111/2016 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, conform anexei nr. 3.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

8. Aprobarea procedurii de evaluare a performanțelor profesionale ale salariaților din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului și din cadrul S.P.C.L.E.P. al comunei Vama Buzăului, pentru anul 2017;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este vorba despre aprobarea propunerii ca primarul comunei Vama Buzăului să ducă la îndeplinire procedura de evaluare a performanțelor profesionale ale secretarului comunei Vama Buzăului și ale salariaților din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului, pentru anul 2017 și a propunerii ca secretarul comunei Vama Buzăului să ducă la îndeplinire procedura de evaluare a performanțelor profesionale ale salariaților din cadrul S.P.C.L.E.P. al comunei Vama Buzăului, pentru anul 2017.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

9. Aprobarea rețelei școlare a comunei Vama Buzăului ce va funcționa în anul școlar 2018 – 2019;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată rețeaua școlară a comunei Vama Buzăului ce va funcționa în anul școlar 2018 – 2019, precum și adresa Inspectoratului Școlar al Județului Brașov nr. 18103/11.12.2017 prin care se avizează conform rețeaua școlară a comunei Vama Buzăului ce va funcționa în anul școlar 2018 – 2019.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

10. Aprobarea, de principiu, a închirierii imobilului Brutărie, proprietate a Comunei Vama Buzăului;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată solicitarea provenită de la S.C. Vikpan S.R.L. Brașov și înregistrată la primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 6300/11.12.2017, prin care este manifestată intenția de închiriere a imobilului Brutărie, proprietate a Comunei Vama Buzăului, situat în intravilanul comunei Vama Buzăului, sat Vama Buzăului, județul Brașov, amplasat pe terenul proprietatea Comunei Vama Buzăului.

Având în vedere faptul că spațiul are destinația de brutărie, iar până la momentul actual nici o persoană juridică nu și-a manifestat interesul pentru închirierea acesteia, precum și faptul că dacă acel imobil nu va fi utilizat, va suferi degradări, de principiu, consilierii locali sunt de acord cu închirierea acestuia, pentru o perioadă de 3 ani, urmând să se realizeze un raport de evaluare în acest sens.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

11. Aprobarea, de principiu, a închirierii unui teren, proprietate a Comunei Vama Buzăului;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată scrisoarea de intenție provenită de la S.C. Euroconstruct S.R.L. Târgu Secuiesc.

Practic, terenul proprietate a Comunei Vama Buzăului, situat în intravilanul comunei Vama Buzăului, satul Acriș, județul Brașov, pentru care se dorește închirierea de către S.C. Euroconstruct S.R.L. Târgu Secuiesc, în vederea amplasării unei stații de betoane, avea ca destinație amplasarea unei stații de epurare, însă acest lucru nu se va mai întâmpla, deoarece conform contractului de finanțare semnat de către Comuna Vama Buzăului cu MDRAPFE pentru construirea rețelei de canalizare, și conform studiului de fezabilitate, construirea stației de epurare nu mai este prevăzută, deoarece va fi utilizată stația de epurare de la Întorsura Buzăului.

Această stație de betoane ar crea noi locuri de muncă la nivelul localității și nu ar deranja cu nimic, ba dimpotrivă, ar aduce beneficii din punct de vedere economic localității noastre. Se va realiza și pentru acest imobil un raport de evaluare. Perioada propusă de închiriere este de 5 ani.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

12. Alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local al comunei Vama Buzăului pentru perioada Ianuarie 2018 – Martie 2018;

Este propus dl. Gal Ștefan Viorel. Alte propuneri nu mai sunt.

Se supune la vot și cu unanimitate de voturi „pentru” este ales președinte de ședință al Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, pentru perioada Ianuarie 2018 – Martie 2018, dl. gal Ștefan Viorel.

13. Diverse:

- a) Diverse informații din partea Primarului comunei Vama Buzăului;
- b) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
- c) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.

- a) Nu sunt.
- b) Nu sunt.
- c) Nu sunt.

Nemaifiind alte probleme de discutat, președintele de ședință constată că ordinea de zi a fost parcursă, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 22.12.2017, mulțumește împreună cu primarul comunei consilierilor locali pentru participare și pentru colaborarea la reușita ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionuț Bogdan DRĂGAN



SECRETARUL COMUNEI,
Adrian – Constantin GĂITAN