



## ANUNȚ

### PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL

**“ACTUALIZARE P.U.Z. – COMPLEX ECO TURISTIC VALLEY21 – VAMA BUZĂULUI, APROBAT PRIN H.C.L. NR. 12/29.08.2012”**

Comuna Vama Buzăului, județul Brașov

**Argumentare:** Inițiatorii proiectului doresc reglementarea terenului în vederea amenajării acestuia cu construcții turistice, respectiv stabilirea de reglementări privind circulația, parcurile și spațiile verzi, stabilirea indicatorilor urbanistici de utilizare și ocupare a terenului conform H.G. nr. 525/1996, stabilirea modului de amplasare a construcțiilor pe parcele.

**Inițiator:** S.C. DĂLGHIAȘ DEVELOPMENT S.R.L. cu sediul în Comuna Vama Buzăului, sat Vama Buzăului, nr. 375, județul Brașov

**PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ CONSULTE DOCUMENTAȚIA DISPONIBILĂ LA SEDIUL PRIMĂRIEI SAU PE SITE-UL [www.comunavamabuzăului.ro](http://www.comunavamabuzăului.ro) ȘI SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI** privind etapa intenției de elaborare a planului urbanistic zonal până la data de 15.03.2023

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Inspector Stoica Gabriela-Lucia din cadrul Compartimentului Urbanism.

**Observațiile și propunerile** pot fi transmise pe e-mail: [comunavamabuzăului@yahoo.com](mailto:comunavamabuzăului@yahoo.com), prin poștă pe adresa Primăriei Comunei Vama Buzăului: str. Principală, nr. 425, județul Brașov, sau pot fi depuse la Registratura Primăriei Comunei Vama Buzăului.

**Observațiile sunt necesare în vederea: stabilirii cerințelor de elaborare/eliberării avizului de oportunitate.**

Răspunsul la observațiile primite vor fi transmise, prin poștă, în maxim 15 zile de la încheierea perioadei de consultare a publicului.

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:

- Etapa pregătitoare;
- Etapa elaborării propunerilor;
- Etapa aprobării P.U.Z.;
- Monitorizare implementare P.U.Z.