



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L B R A Ş O V**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I**  
**HOTĂRĂREA**

nr. 19 din 16.02.2018

**- privind aprobarea închirierii, prin licitație, a imobilului Brutărie, proprietate privată a Comunei Vama Buzăului, situat în comuna Vama Buzăului, sat Vama Buzăului, nr. 380, județul Brașov**

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în ședință ordinară la data de 16.02.2018;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de viceprimarul comunei Vama Buzăului, raportul compartimentului de specialitate, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Analizând prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. „b” și lit. „c”, alin. (5), lit. „b”, din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Raportul de evaluare nr. 06/2018 întocmit de către expert evaluator P.F.A. ing. Toma Oțelea;

În temeiul art. 45, alin. (1), alin. (2) și alin. (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă închirierea, prin licitație, a imobilului Brutărie, proprietate a Comunei Vama Buzăului, situat în comuna Vama Buzăului, sat Vama Buzăului, nr. 380, județul Brașov, și terenul aferent proprietate a Comunei Vama Buzăului, înscris în Cartea Funciară nr. 100066 – Vama Buzăului, nr. top. 3702/2.

**Art.2:** Se aprobă Caietul de sarcini în vederea închirierii imobilului descris la art. 1, conform anexei nr. 1 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Se aprobă durata pentru care se va închiria imobilul descris la art. 1, aceasta fiind de 10 ani.

**Art.4:** Se aprobă prețul de pornire a licitației pentru imobilul descris la art. 1, acesta fiind în cuantum de 6,8 lei/m.p./lună (fără T.V.A.).

**Art.5:** Se aprobă contractul de închiriere al imobilului descris la art. 1, conform anexei nr. 2 ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6:** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul comunei Vama Buzăului.

**Art.7:** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vama Buzăului, prefectului județului Brașov, compartimentului achiziții publice și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Ștefan Viorel GAL**

**Avizează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,**  
**Adrian – Constantin GĂITAN**

- 13 consilieri în funcție;
- 12 consilieri prezenți;
- 12 voturi „pentru”.