



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L B R A Ş O V
CONSILIUL LOCAL AL
C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I
HOTĂRÂREA

nr. 94 din 18.12.2014

- privind aprobarea încheierii unui contract de închiriere

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în şedinţă ordinară la data de 18.12.2014;

Analizând proiectul de hotărâre iniţiat de primarul comunei Vama Buzăului, referatul compartimentului de specialitate, precum şi avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 şi nr. 3;

Văzând adresa nr. 29/14.11.2014 a S.C. Farmacia Levalin S.R.L. prin care se solicită încheierea unui contract de închiriere;

Luând în considerare prevederile pct. 4 şi art. 1, lit. „d” din Decizia nr. 89/08.10.2014 a Camerei de Conturi Braşov – privind înlăturarea deficienţelor constatate şi consemnate în raportul de audit financiar nr. 3807/10.09.2014, încheiat în urma acţiunii „Audit financiar asupra contului de execuţie bugetară întocmit pe anul 2013”, la Unitatea Administrativ – Teritorială Comuna Vama Buzăului, ambele înaintate către Comuna Vama Buzăului prin adresa Camerei de Conturi Braşov nr. 1937/37/08.10.2014 şi înregistrate la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 4215/15.10.2014;

În conformitate cu prevederile art. 1777 şi următoarele din Codul civil, precum şi ale art. 36, alin. (5), lit. “a” din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 14 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) şi alin. (2) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art.1: Se aprobă încheierea unui contract de închiriere, prin procedura atribuirii directe, între Comuna Vama Buzăului, cu sediul în comuna Vama Buzăului, strada Principală, nr. 425, judeţ Braşov – în calitate de LOCATOR şi S.C. Farmacia Levalin S.R.L., cu sediul în Braşov, str. Hărmanului, nr. 25, bloc 32, scara A, apartament 1, judeţ Braşov – în calitate de LOCATAR, al cărui obiect constă în închirierea spaţiului cu destinaţia de farmacie, situat în comuna Vama Buzăului, nr. 375, judeţ Braşov.

Art.2: Perioada de valabilitate a contractului de închiriere este de 3 ani, începând cu data de 01.01.2015, cu posibilitate de prelungire prin act adiţional, iar preţul chiriei este cel prevăzut în Decizia nr. 89/08.10.2014 a Camerei de Conturi Braşov, anume 400 lei/lună.

Art.3: Se aprobă contractul de închiriere conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4: Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Vama Buzăului şi compartimentul taxe şi impozite din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Vama Buzăului.

Art.5: Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Vama Buzăului, prefectului judeţului Braşov, S.C. Farmacia Levalin S.R.L. şi se aduce la cunoştinţă publică.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Ciprian Alexandru NEAGOVICI

Avizează pentru legalitate,
SECRETARUL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian – Constantin GĂITAN

- 13 consilieri în funcţie;
- 11 consilieri prezenţi;
- 11 voturi „pentru”.