



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L B R A Ş O V**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I**  
**STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL**



**HOTĂRÂREA**

**nr. 100 din 30.09.2022**

- *privind aprobarea acordării consimțământului Consiliului Local al comunei Vama Buzăului pentru vânzarea unor unități locative de către S.C. Dălghiaș Development S.R.L.*

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,  
Întrunit în ședință ordinară la data de 30.09.2022;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Viceprimarul comunei Vama Buzăului, referatul de aprobare al acestui proiect de hotărâre și văzând raportul întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Văzând solicitarea nr. 58/21.09.2022 provenită de la S.C. Dălghiaș Development S.R.L. și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu numărul 5807/21.09.2022;

Cunoscând prevederile capitolului V, art. 5.5 din contractul de asociere în participațiune nr. 4400/27.12.2010, încheiat între Comuna Vama Buzăului, în calitate de asociat participant și S.C. Dălghiaș Development S.R.L., în calitate de asociat administrator, modificat prin actele adiționale nr. 1-4;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "c" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 693 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (3) și art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă acordarea consimțământului Consiliului Local al comunei Vama Buzăului pentru vânzarea de către S.C. Dălghiaș Development S.R.L. a unităților locative înscrise în tabelul de mai jos și la prețurile indicate în acest tabel, astfel:

Nr. Crt.	Unitate Locativă Individuală Carte Funciară	Cumpărător	Preț minim agreeat LEI fără TVA (curs 21.09.2022 1Eur=4,9436)	Valoare contabilă LEI fără TVA
1	100737-C1	J.H. WISEBORN HOLDING B.V.	1142428,57	1128107,73
2	100737-C2-U1	GEJAC HOLDING B.V	208545,14	186581,52
3	100737-C2-U2	JAVEPE B.V. / ROGE HOLDING B.V.	208545,14	186581,52
4	100737-C3-U1	J.H. WISEBORN HOLDING B.V.	208545,14	186211,85
5	100737-C3-U2	J.H. WISEBORN HOLDING B.V.	208545,14	186211,85
6	100737-C4	GERARDUS MARIA DOEDEE	378870,86	372423,69
7	100737-C5-U1	PETRUS JOHANNES LUDOVICUS MARIA VAN HASSELT	208545,14	186211,85
8	100737-C5-U2	J.H. WISEBORN HOLDING B.V.	208545,14	186211,85
9	101556-C1-U1	ANDREI ȘERBAN LUCIAN / HALMAGI HORIA ADRIAN / LUNGU DORIAN	208545,14	186091,65
10	101556-C1-U2	J.J.F.M. ALBADA JELGERSMA BEHEER B.V.	208545,14	186091,65

**Art.2:** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Vama Buzăului, Instituției Prefectului Județului Brașov, S.C. Dălghiaș Development S.R.L. și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Alin IAGER**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,**  
**Adrian Constantin GĂITAN**

- 13 consilieri în funcție;
- 12 consilieri prezenți;
- 12 voturi „pentru.”