



R O M Â N I A

J U D E Ţ U L B R A Ş O V

CONSILIUL LOCAL AL

C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I

STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL

HOTĂRÂREA

nr. 41 din 29.03.2024

- **privind cesiunea documentației tehnico – economice pentru obiectivul „Extindere rețea de distribuție a apei în comuna Vama Buzăului, județul Brașov (sat Dălgăhii)”, inclusiv a autorizației de construire în vederea realizării acestei investiții de către S.C. Green Valley Resort Management&Hospitality S.R.L.**

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în ședință ordinară la data de 29.03.2024;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Viceprimarul comunei Vama Buzăului, referatul de aprobare al acestui proiect de hotărâre și văzând raportul întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Având în vedere prevederile contractului de asociere în participațiune nr. 4400/27.12.2010, încheiat între Comuna Vama Buzăului (asociat participant) cu S.C. Dălgăhăș Development S.R.L. – Vama Buzăului (asociat administrator precedent) și S.C. Green Valley Resort Management&Hospitality S.R.L. (asociat administrator), precum și a actelor adiționale nr. 1-7 la acest contract;

Cunoscând prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 96/10.12.2010 privind aprobarea asocierii în participațiune a Comunei Vama Buzăului cu S.C. Dălgăhăș Development S.R.L., în vederea realizării unui “Complex eco-turistic montan Valley 21 – Vama Buzăului”;

Cunoscând prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului nr. 51 din 26.05.2021- privind aprobarea documentației tehnico – economică aferentă obiectivului de investiție „Extindere rețea de distribuție a apei în comuna Vama Buzăului, județul Brașov (sat Dălgăhii)”;

Văzând documentația tehnico – economică nr. 23/2020 – faza P.T., întocmită de către S.C. Hidroget S.R.L. Brașov și aferentă obiectivului de investiție, „Extindere rețea de distribuție a apei în comuna Vama Buzăului, județul Brașov (sat Dălgăhii)”;

Văzând solicitarea nr. 11/07.03.2024 provenită de la S.C. Green Valley Resort Management & Hospitality S.R.L. și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului cu numărul 1456/07.03.2024;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. „c” și lit. „d”, și alin. (7), lit. „n” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (3) și art. 196, alin.(1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă cesionarea de către Comuna Vama Buzăului a documentației tehnico – economice nr. 23/2020 – faza P.T., întocmită de către S.C. Hidroget S.R.L. Brașov aferentă obiectivului de investiție „Extindere rețea de distribuție a apei în comuna Vama Buzăului, județul Brașov (sat Dălgăhii)”, către S.C. Green Valley Resort Management&Hospitality S.R.L., inclusiv autorizația de construire (cu toate avizele și acordurile conform certificatului de urbanism nr. 39/14.09.2022).

Art.2: Scopul cesionării menționate la art. 1 este ca finanțarea, execuția și finalizarea lucrării „Extindere rețea de distribuție a apei în comuna Vama Buzăului, județul Brașov (sat Dălgăhii)” (prin recepție la terminarea lucrărilor) să se realizeze de către S.C. Green Valley Resort Management&Hospitality S.R.L..

Art.3: Primarul/Viceprimarul comunei Vama Buzăului asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Vama Buzăului, Instituției Prefectului Județului Brașov, S.C. Dălgăhăș Development S.R.L., S.C. Green Valley Resort Management&Hospitality S.R.L. și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ciprian Alexandru NEAGOVICI

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,
Adrian Constantin GĂITAN

- 13 consilieri prezenți;
- 13 voturi „pentru.”