



**R O M Â N I A**  
**J U D E Ţ U L B R A Ş O V**  
**CONSILIUL LOCAL AL**  
**C O M U N E I V A M A B U Z Ă U L U I**  
**STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL**  
**HOTĂRÂREA**



**nr. 91 din 27.06.2025**

- **privind aprobarea prelungirii prin act adițional a contractului de închiriere nr. 820/26.04.2015**

Consiliul Local al comunei Vama Buzăului,

Întrunit în ședință ordinară la data de 27.06.2025;

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de către Viceprimarul comunei Vama Buzăului, referatul de aprobare al acestui proiect de hotărâre și văzând raportul întocmit de către compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului, precum și avizele comisiilor de specialitate nr. 1, nr. 2 și nr. 3;

Văzând adresa nr. 2655/10.04.2025 a S.C. Netgrid Telecom S.R.L. – mandatar al S.C. Orange România S.A., prin care se solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 820/26.04.2015, încheiat între S.C. Orange România S.A. și Comuna Vama Buzăului, solicitare înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 2250/10.04.2025;

Luând în considerare valoarea ajustată a prețului contractului menționat mai sus, rezultată în urma indexării acesteia cu rata inflației aferentă intervalul de timp 2005 – 2024;

Analizând prevederile art. 1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (6), lit. „b” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (3) și art. 196, alin. (1), lit. „a” din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1:** Se aprobă prelungirea, prin act adițional, a contractului de închiriere nr. 820/26.04.2015 încheiat între S.C. Orange România S.A. și Comuna Vama Buzăului, pentru o perioadă de 10 ani, până la data de 25.04.2025.

**Art.2:** Comuna Vama Buzăului, în calitate de locatar, confirmă tacita relocațiune în conformitate cu prevederile art. 1810 Cod civil, precum și îndeplinirea obligațiilor de către locatar.

**Art.3:** Prețul chiriei, ajustat ajustat și prin indexarea cu rata inflației aferentă perioadei 2005 – 2024, este în cuantum de 3000 euro/an și va fi indexat anual cu rata inflației și va fi renegociat periodic la 5 ani.

**Art.4:** Viceprimarul comunei Vama Buzăului, prin Compartimentul buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu, asigură aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3:** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Vama Buzăului, Instituției Prefectului Județului Brașov, Compartimentului buget-contabilitate, taxe și impozite, colectare creanțe, patrimoniu, S.C. Orange România S.A. și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Dragoș COMĂNIȚĂ**

**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI VAMA BUZĂULUI,**  
**Adrian Constantin GĂITAN**

- 13 consilieri în funcție;  
- 13 consilieri prezenți;  
- 13 voturi „pentru”.