

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi luni, 25 iulie 2022, în ședința ordinară a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului, la care participă 11 consilieri din totalul de 13 consilieri locali în funcție. Lipsesc domnii consilieri locali Gal Ștefan Viorel și Popica Nicolae Adrian.

Președintele de ședință constată faptul că ședința este statutară și, în conformitate cu dispozițiile art. 135, alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se prezintă ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 30.06.2022;
2. Aprobarea acordării unui mandat special reprezentantului Comunei Vama Buzăului în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "AQUACOV";
3. Aprobarea alocării sumei de 10.460,00 lei de la bugetul local al Comunei Vama Buzăului pentru derularea Proiectului educațional „Zâmbet și Culoare”;
4. Aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 32.560,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 100998 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 100998, în 4 loturi;
5. Aprobarea aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 2.980,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 100999 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 100999 în 2 loturi;
6. Aprobarea aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 47.761,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 101001 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 101001, în 15 loturi;
7. Aprobarea aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 9.610,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 101008 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 101008, în 2 loturi;
8. Desemnarea persoanelor care vor prelua în gestiune autovehiculele aflate în patrimoniul Comunei Vama Buzăului;
9. Aprobarea contractului de asistență juridică și reprezentare înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 4263/30.06.2022;
10. Aprobarea contractului de asistență juridică și reprezentare înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 3218/10.06.2021;
11. Aprobarea însușirii de către Consiliul Local a stadiului de completare a registrului agricol al comunei Vama Buzăului la data de 30.06.2022, precum și stabilirea de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere în registrul agricol;
12. Diverse:
 - a) Diverse informări din partea Primarului comunei Vama Buzăului;
 - b) Dezbateri privind identificarea unor modalități de punere în valoare a imobilelor „Post de grăniceri”, aflat în domeniul public al Comunei Vama Buzăului și „Canton silvic Vama de Sus”, aflat în domeniul privat al Comunei Vama Buzăului;
 - c) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
 - d) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.

Se supune apoi la vot ordinea de zi și este aprobată cu unanimitate de voturi „pentru”.

În conformitate cu prevederile art. 228 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, doamna consilier local Tonie Alina Claudia nu va participa la dezbaterile și adoptarea proiectului de hotărâre înscris pe ordinea de zi la punctul 3 și nu va fi luată în calcul pentru cvorumul necesar adoptării acestui proiect de hotărâre.

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 30.06.2022;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Secretarul general al comunei Vama Buzăului întreabă dacă sunt observații referitoare la procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 30.06.2022.

Nefiind observații, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

2. Aprobarea acordării unui mandat special reprezentantului Comunei Vama Buzăului în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV”;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată adresa nr. 207/28.06.2022 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV” și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 4227/28.06.2022, după care sunt date detalii referitoare la motivul pentru care se supune aprobării acordarea acestui mandat, respectiv pentru ca reprezentantul Comunei Vama Buzăului să voteze pentru aprobarea aderării Comunei Dalnic și a Comunei Zagon la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ”AQUACOV” și pentru aprobarea proiectului Actului adițional nr. 1 la Statutul actualizat al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „AQUACOV”.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

3. Aprobarea alocării sumei de 10.460,00 lei de la bugetul local al Comunei Vama Buzăului pentru derularea Proiectului educațional „Zâmbet și Culoare”;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată adresa nr. 1171/18.07.2022 provenită de la Școala Gimnazială Vama Buzăului și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 4553/18.07.2022.

Sunt date apoi detalii referitoare la Proiectul educațional „Zâmbet și Culoare”.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

4. Aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 32.560,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 100998 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 100998, în 4 loturi;
5. Aprobarea aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 2.980,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 100999 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 100999 în 2 loturi;
6. Aprobarea aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 47.761,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 101001 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 101001, în 15 loturi;
7. Aprobarea aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 9.610,00 m.p., situat în comuna Vama Buzăului, județul Brașov și înscris în C.F. 101008 Vama Buzăului, nr. cad./topo. 101008, în 2 loturi;

Sunt prezentate proiectele de hotărâre.

Este prezentată solicitarea nr. 54/29.06.2022 provenită de la S.C. Dălghiaș Development S.R.L. și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 4290/30.06.2022, precum și documentația cadastrală întocmită de către P.F.A. Preduș Ion, pentru fiecare dezmembrare în parte.

Sunt reamintite prevederile din contractul de asociere în participațiune nr. 4400/27.12.2010, încheiat între Comuna Vama Buzăului, în calitate de asociat participant și S.C. Dălghiaș Development S.R.L., în calitate de asociat administrator.

Este scoasă apoi în evidență importanța turistică și economică pe care o are dezvoltarea proiectului „Valley 21” pentru Comuna Vama Buzăului, mai ales în contextul în care această localitate este stațiune turistică atestată, iar principala direcție de dezvoltare o constituie turismul sustenabil, exact ceea ce se propune și prin acest proiect, sens în care aceste dezmembrări sunt necesare tocmai pentru bunul mers al proiectului menționat mai sus.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supun la vot, pe rând, proiectele de hotărâre menționate mai sus și sunt aprobate cu unanimitate de voturi „pentru”.

8. Desemnarea persoanelor care vor prelua în gestiune autovehiculele aflate în patrimoniul Comunei Vama Buzăului;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentată Decizia nr. 57/22.06.2022 emisă de Directorul Școlii Gimnaziale Vama Buzăului și înregistrată la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 4197/27.06.2022.

Sunt apoi prezentate autovehiculele aflate în patrimoniul Comunei Vama Buzăului, precum și gestionarul acestora.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

9. Aprobarea contractului de asistență juridică și reprezentare înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 4263/30.06.2022;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Mai întâi este prezentat contractul de asistență juridică și reprezentare încheiat de către Comuna Vama Buzăului cu Cabinetul de Avocat „Dan Iosif” și înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 4263/30.06.2022, după care sunt date detalii referitoare la dosarul ce face obiectul acestui contract.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

10. Aprobarea contractului de asistență juridică și reprezentare înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului cu nr. 3218/10.06.2021;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Mai întâi este prezentat contractul de asistență juridică și reprezentare încheiat de către Comuna Vama Buzăului cu Cabinetul de Avocat „Anton Alin” și înregistrat la Primăria comunei Vama Buzăului sub nr. 3218/10.06.2021, după care sunt date detalii referitoare la dosarul ce face obiectul acestui contract.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

11. Aprobarea însușirii de către Consiliul Local a stadiului de completare a registrului agricol al comunei Vama Buzăului la data de 30.06.2022, precum și stabilirea de măsuri pentru eficientizarea activității de înscriere în registrul agricol;

Se prezintă proiectul de hotărâre.

Este prezentat raportul întocmit de către compartimentul Registru agricol din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Vama Buzăului.

Nemaifiind obiecțiuni sau neclarități, se supune la vot proiectul de hotărâre și este aprobat cu unanimitate de voturi „pentru”.

12. Diverse:

- a) Diverse informări din partea Primarului comunei Vama Buzăului;

- b) Dezbateri privind identificarea unor modalități de punere în valoare a imobilelor „Post de grăniceri”, aflat în domeniul public al Comunei Vama Buzăului și „Canton silvic Vama de Sus”, aflat în domeniul privat al Comunei Vama Buzăului;
 - c) Analizarea cererilor adresate Consiliului Local al comunei Vama Buzăului;
 - d) Eventuale probleme ridicate de către consilierii locali și ceilalți participanți la ședința Consiliului Local al comunei Vama Buzăului.
- b) Este prezentată situația actuală și starea în care se află cele două imobile. Postul de grăniceri este monument istoric, ce trebuie reabilitat cu respectarea condițiilor special de reabilitare a monumentelor istorice, iar ulterior, se propune încheierea unui parteneriat cu o persoană juridică care să opereze și administreze un muzeu al Vămii în această clădire.
În ceea ce privește Cantonul silvic Vama de Sus se propune încheierea unui parteneriat public – privat, astfel încât o persoană juridică interesată să o preia, să o reabiliteze și să o pună în valoare cum dorește.
De asemenea, sunt invitați toți consilierii locali să vină și cu alte propuneri în acest sens.
- c) Nu sunt.
 - d) Domnul consilier local Comăniță Radu solicită organizarea unei adunări publice în satul Acriș, pentru discutarea unor probleme ce țin de rețeaua de alimentare cu apă de la nivelul acestui sat.

Membrii Consiliului Local al comunei Vama Buzăului sunt invitați să participe la Festivalul Național de Folk „Vama de la Munte”, ediția 2022.

Nemaifiind alte probleme de discutat, președintele de ședință constată că ordinea de zi a fost parcursă, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Vama Buzăului din data de 25.07.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mihail Răzvan GYORGY

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Adrian – Constantin GĂITAN